



MAA-AMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

03.03.2023 nr 6-7/23/3953

Maa riigi omandisse jätmine (Pargi allee 11)

Olete 20. mai 2022 e-kirjaga teatanud, et Riigimetsa Majandamise Keskusel (edaspidi RMK) puudub huvi Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Keila-Joa alevikus Pargi allee 11 katastriüksuse 43101:001:1767 osas.

Pargi allee 11 katastriüksus asub Keila-Joa mõisa park kaitsealal (kultuurimälestiste registri kinnismälestis nr 9470), maaüksusel on lagunenud Keila-Joa mõisa kasvahoone 2, 1831-33. a. (ehitismälestis nr 9482) ja piirneb RMK maadega. Lääne-Harju Vallavalitsus on 25. jaanuari 2023 kirjaga nr 4-7/217 teatanud Maa-ametile, et ei vaja Pargi allee 11 katastriüksust kohalikule omavalitsusele seadusega pandud ülesannete täitmiseks, valla arenguks ega kohaliku elu korraldamiseks ning ei soovi selle maa munitsipaalomandisse andmist. Vallavalitsusest saadud täiendava info kohaselt on ostueesõigusega erastamise menetlus piirneval Tammsaare katastriüksusel lõpetatud ning Pargi allee 11 katastriüksuse kohta puuduvad teiste isikute taotlused.

Eeltoodust tulenevalt tuleb maareformi läbiviimiseks Pargi allee 11 katastriüksus jätta riigi omandisse. Arvestades asjaoluga, et Pargi tee 11 katastriüksus piirneb riigiomandis oleva Keila-Joa parkmets 29501:007:4582 ja Keila metskond 33 29501:007:0200 kinnisasjadega, mille volitatud asutus on RMK, teeb Maa-amet ettepaneku jätta kõnealune maa riigi omandisse ja määrata riigivara valitsemise volitatud asutuseks RMK. Palume RMK-l veelkord vaadata üle oma varasem seisukoht ja anda teada nõusolekust või võimalikest vastuväidetest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Raul Ermus
maareformi osakonna juhataja asetäitja

Anu Sootla
5650 9402 anu.sootla@maaamet.ee